



HARTOLAN KUNTA
Ympäristölautakunta
PL 16
19601 HARTOLA

Ympäristölupapäätös
Lupanro Y2/2020
Dnro 36/11.01.00/2020

Päätös annettu 3.7.2020

ASIA Päätös ympäristönsuojelulain 39 §:n mukaisesta ympäristölupahakemuksesta, joka koskee ylijäämämaiden läjitystä ja maa-ainesasematoimintaa.

HAKIJA Maanrakennus Pertti Kärnä Oy
Jääkärintie 3
19650 Joutsa

TOIMINTA JA SEN SIJAINTI

Lupahakemus koskee ylijäämämaiden varastointia ja maa-ainesasematoimintaa Hartolan kunnassa kiinteistöllä Laanila RN:o 81-401-1-3393. Sijaintipaikan lähin osoite on Valittulantie 75, 19600 Hartola.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTEET

Toiminta on ympäristölupavelvollista ympäristönsuojelulain 27 § 1 momentin sekä lain liitteen 1 taulukon 2 kohdan 13 f mukaan (jätteen ammattimainen tai laitospäinen käsittely).

LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Ympäristönsuojeluasetuksen 2 §:n 1 momentin 12a kohdan perusteella lupahakemuksen käsittelee kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT JA SOPIMUKSET

Toiminnalla ei ole aikaisempia lupia, sillä kyseessä on uusi toiminta.

Maanomistajana kiinteistöllä sama kuin luvan hakija.

ALUEEN KAAVOITUS

Alueella vahvistettu taajama-alueen osayleiskaava, jossa alue on määritelty maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi.

Kohdealueella on voimassa Ympäristöministeriön vahvistama Päijät-Hämeen maakuntakaava 2014, jossa alue on merkitty maaseutumaiseksi alueeksi.

TOIMINNAN SIJAINNATIPAIKKA JA SEN YMPÄRISTÖ

Toiminta-alue sijaitsee noin 1,5 km etäisyydellä Hartolan kirkonkylästä länteen. Toiminta-alueen lähiympäristö on pelto- ja metsävaltaista aluetta. Lähin asutus sijaitsee noin 450 m etäisyydellä alueesta luoteeseen. Toiminta-alueen eteläpuolella, noin kilometrin päässä, virtaa Tainionvirta. Kiinteistön rajajot ovat yhteydessä Tainionvirtaan, mutta varsinaiselta ylijäämämaiden läjitysalueelta ei ole tällä hetkellä suoria ojayhteyksiä Tainionvirtaan.

Alue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella eikä alueella ole muita tiedossa olevia erityisiä luonto- tai kulttuuriarvoja, joihin toiminnalla voisi olla haitallisia vaikutuksia.

ALUEEN MUU TOIMINTA

Alueen pohjoispuolella n. 60 m etäisyydellä sijaitsee jätteidenkierrätys- ja siirtokuormausasema. Kiinteistön itäpuolella sijaitsee Elenian muuntoasema.

TOIMINNAN KUVAUS HAKEMUKSEN MUKAAN

Alueelle vastaanotetaan ja varastoidaan ainoastaan puhtaita maa-aineksia. Osa alueesta on tarkoitus tasata kentäksi ja käyttää varastoalueena. Hyödyntämiskelpoiset maa-ainekset viedään edelleen hyötykäytettäväksi. Multaiset maat otetaan kasalle ja käsitellään uudelleen.

Toiminnan päästöt ja niiden torjunta

Hakemuksen mukaan toiminnasta ei aiheudu päästöjä ympäristöön, sillä alueella on tarkoitus varastoida vain puhtaita maa-aineksia

ASIAN KÄSITTELY

Vireilletulo

Hakemus on jätetty Hartolan kunnan ympäristölautakunnalle 19.1.2020 ja sitä on täydennetty 9.3. ja 21.6.2020.

Hakemuksesta tiedottaminen

Hakemuksen vireille tulosta on tiedotettu kuuluttamalla Hartolan kunnan ilmoitustaululla 18.3. – 17.4.2020 välisenä aikana sekä ilmoittamalla kuulutuksesta Lähilehti -nimisessä lehdessä. Hakemuksesta on annettu erikseen tieto tiedossa oleville asianosaisille. Hakemusasiakirjat ovat olleet kuulutuksen ajan nähtävillä Hartolan kunnanvirastolla.

Hakemuksesta on pyydetty terveydensuojeluviranomaisena toimivan Päijät-Hämeen hyvinvointiyhtymän lausunto.

Lausunnot

Päijät-Hämeen sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymän ympäristöterveyskeskuksen lausunto:

Maanrakennus Pertti Kärnä Oy hakee ympäristölupaa puhtaiden maa-ainesten varastoinnille ja maa-ainetasemalle Hartolan kunnassa kiinteistöllä Laanila (R:no 81-401-1-3393). Kiinteistölle on läjitetty ylijäämämaita n. 5000-6000 m³. Maa-aineksia viedään edelleen hyötykäyttäväksi. Osa maa-aineksista on tarkoitus tasata ja jättää kiinteistölle. Lisäksi kiinteistölle mahdollisesti vastaanotetaan lisää rakennuskohteiden ylijäämämaita. Toiminta ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella.

Olen tutustunut hakemukseen liitteineen, ja totean terveydensuojeluviranomaisen lausuntona seuraavaa.

Alueelle tulee ottaa vastaan ja läjittää ainoastaan puhtaita ylijäämämaita. Jos alueelle tuodaan muuta kuin ympäristöluvan mukaista materiaalia, tulee se toimittaa mahdollisimman pian asianmukaiseen käsittelypaikkaan. Asiaton pääsy ja luvaton jäteaineksen sijoittaminen alueella tulee estää esim. lukittavalla puomilla. Toiminnanharjoittajan tulee tarkkailla ja tarvittaessa torjua ympäristön roskaantumista.

Toiminnalla ei saa olla haitallisia vaikutuksia pohja- tai pintavesille. Alueella muodostuvien pintavesien keräily ja johtaminen tulee toteuttaa hallitusti, eikä pintavesissä saa olla haitallista määrää kiintoainesta. Mikäli lupaviranomainen katsoo aiheelliseksi, tulee toiminnan pohjavesivaikutuksia tarkkailla hakijan toimesta.

Pölyämistä ympäristöön tulee tarkkailla. Pölyn leviämistä tulee torjua tarvittaessa läjitysalueella liittymäteillä esim. kastelemalla.

Hakemuksen tiedoista ei tule esille, varastoidaanko alueella työkoneiden polttoaineita tai muita kemikaaleja. Mahdollinen varastointi ja työkoneiden tankkaus tulee järjestää siten, ettei haitallisia aineita pääse valumaan maaperään. Myös mahdolliset aliurakoitsijat tulee perehdyttää huolelliseen toimintaan.

Hakija tulisi velvoittaa huolehtimaan riittävästä jälkihoito- ja maisemointitoimenpiteistä toiminnan päätyttyä.

Muistutukset

Hakemuksesta ei jätetty muistutuksia.

Toiminnanharjoittajan vastineet

Toiminnanharjoittaja ei jättänyt vastinetta annettuun lausuntoon.

YMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN RATKAISU

Ympäristöluparatkaisu

Maanrakennus Pertti Kärnä Oy:lle myönnetään ympäristönsuojelulain 27 §:n mukainen ympäristölupa ylijäämämaiden läjitykseen ja maa-ainesasematoimintaan edellyttäen, että toimintaa harjoitetaan hakemuksessa esitetyn mukaisesti, siten muutettuna kuin lupamääräyksistä ilmenee.

Lupamääräykset

1. Alueelle saa vastaanottaa ja läjittää korkeintaan 40 000 m³ ktr pilaantumattomia ylijäämämaita. Ylijäämämaiden sijoittamisessa on noudatettava esitettyjä periaatteita ja täyttökorkeuksia. Läjitystä ei saa ulottaa muille kuin hakemuksen liitekartassa merkitylle toimenpidealueelle. Muunlaisen jätteen vastaanotto, käsittely ja varastointi alueella on kielletty.

Lupamääräykset pilaantumisen ja ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi

2. Ylijäämämaita saa tuoda alueelle vain kohteista, joissa ei ole ollut maaperää pilaavaa toimintaa. Tarvittaessa läjitettävien ylijäämämaiden puhtaus on todettava soveltuvin näytteenotoin.

3. Mikäli toimenpidealueelle päätyy muita kuin pilaantumattomia ylijäämämaita tai muita jätteitä, on ne välittömästi toimitettava

sellaiseen vastaanottoon tai laitokseen, jolla on lupa vastaanottaa kyseisenlaisia maita tai jätteitä, tai palautettava jätteen haltijalle.

4. Maankaatopaikkaa voidaan käyttää arkipäivisin maanantaista perjantaihin klo 7 - 22 ja lauantaisin klo 7 – 18 välisenä aikana. (YSL 7, 8, 52 § Naapl 17 §)
5. Alueen toiminnoista ei saa aiheutua meluhaittaa. Normaalin toiminnan aiheuttama melun A-painotettu keskiäänitaso (L Aeq) ei saa ylittää lähimmissä häiriytyvissä kohteissa asuinkäyttöön tarkoitettujen asuntojen piha-alueilla päivällä (7.00 - 22.00) 55 dB ja loma-asumiseen käytettävillä alueilla 45 dB. (YSL 52 §, Naapl 17 §)
6. Toiminnasta ei saa aiheutua pölyhaittaa lähimmissä häiriintyvissä kohteissa. Mikäli pölyhaittaa esiintyy, tulee toiminnanharjoittajan rajoittaa pölyämistä esim. kastelulla.

Toiminta-alueelle johtava tie on tarvittaessa kasteltava tai muulla tavoin hoidettava pölyämisen vähentämiseksi. Pölyn ja maan leviäminen toiminta-alueelta ajoneuvojen renkaiden mukana on estettävä. Mikäli pölyä tai maata kulkeutuu yleiselle tielle, kaatopaikan pitäjän on huolehdittava tien puhdistamisesta välittömästi.

(YSL 7, 8, 52 §, Naapl 17 §)

7. Hienoaineksen haitallinen kulkeutuminen Tainionvirtaan on estettävä. Alueen hulevedet tulee tarvittaessa johtaa saostusaltaiden kautta ennen niiden johtamista aluetta ympäröiviin ojiin. (YSL 7, 8, 52 §)

Tarkkailu- ja valvontamääräykset

8. Laitokselle on nimettävä vastaava hoitaja, joka valvoo alueen siisteyttä ja asianmukaista käyttöä ja hoitoa. Vastaavan hoitajan nimi ja yhteystiedot on ilmoitettava valvontaviranomaiselle. (YSL 52, 62 §, JL 141 §)
9. Toiminta-alueelle johtava liittymä on suljettava puomilla siten, että asiattomien pääsy alueelle estyy. (YSL 7, 8, 52 §)
10. Toimenpidealueella olevien ojavesien laatua on tarkkailtava ottamalla ojista vesinäytteitä. Näytteistä on analysoitava vähintään pH, kiintoaine, BOD7, kokonaisfosfori ja kokonaistyyppi sekä öljyhiilivetyindeksi. Ensimmäinen tarkkailunäyte on otettava syksyllä 2020, jonka jälkeen tarkkailutiheydestä sovitaan ympäristönsuojelutarkastajan kanssa. (YSL 52, 62 §)

11. Toiminnanharjoittajan tulee olla selvillä ja pitää kirjaa alueelle toimitetun maa- ja kiviaineksen määrästä, lajista, laadusta ja alkuperästä. Kirjanpidosta ja tarkkailusta on toimitettava yhteenvedoksi vuosiraportti seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä Hartolan kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. (YSL 52, 172 §, JL 118, 119, 122 §)

Toiminnan muuttaminen tai lopettaminen

12. Toiminnassa tapahtuvista muutoksista on ilmoitettava kunnan ympäristövalvontaan, vaikka ne eivät edellyttäisikään ympäristöluvan muuttamista. (YSL 170, 172 §)

13. Alue on viimeisteltävä ja maisemoitava viipymättä alueen täytyttyä. Maisemoinnista tulee tehdä maisemointisuunnitelma, joka on esitettävä viranomaiselle ennen viimeistelytoimien aloittamista. Alueen täyttymisestä ja käytöstä poistamisesta on ilmoitettava kirjallisesti valvonta- ja lupaviranomaiselle. Käytöstä poistettua maankaatopaikkaa tulee tarkkailla, pitää kunnossa ja mahdolliset rakenneauriot korjata välittömästi. (YSL 52, 94 §)

Asetuksen noudattaminen

Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla jo myönnetyn luvan määräyksiä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkastamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava. (YsL 70 §)

Päätöksen perustelut

Lupaharkinnan perusteet

Toimittaessa hakemuksen ja lupamääräysten mukaisesti toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset, eikä toiminnasta aiheudu vaaraa terveydelle tai ympäristölle, eikä kallion louhinnan ja murskauksen sijoittamisesta kyseiselle paikalle voi katsoa aiheutuvan eräistä naapuruussuhteista annetun lain tarkoittamaa kohtuutonta haittaa.

Lupamääräysten perustelut

Alueelle tuotavien ainesten puhtausvaatimuksilla varmistetaan, että toiminnasta ei aiheudu ympäristön pilaantumista, terveyshaittaa tai maankäyttörajoituksia. (lupamääräykset 2 ja 3)

Toiminta-aikaa koskevalla määräyksellä varmistetaan ettei toiminnasta aiheudu terveys- tai naapurussuhdehaittaa. (lupamääräys 4).

Melua ja pölyä koskevat määräykset on annettu toiminnasta ympäristöön ja asutukselle aiheutuvien haittojen ja viihtyisyyden vähentymisen estämiseksi. Melutasoa on rajoitettu valtioneuvoston päätöksessä (VNp 993/1992) annettujen ohjearvojen mukaisesti. (lupamääräykset 5 ja 6)

Hulevesiä koskeva lupamääräys on annettu haitallisten ympäristövaikutusten ennalta ehkäisemiseksi. (lupamääräys 7)

Kaatopaikan vastaavan hoitajan nimeäminen ja kirjanpito kuuluvat kaatopaikan pitäjän yleisiin velvollisuuksiin. Myös jäteasetus edellyttää, että jätteen hyödyntämis- tai käsittelypaikalle on nimetty vastaava hoitaja. (lupamääräys 8)

Puomia koskeva määräys on annettu asiattomien kulun estämiseksi alueelle. (lupamääräys 9)

Ojavesinäytteet ovat tarpeen, sillä siten toiminnan ympäristövaikutuksia voidaan tarkkailla ja tarvittaessa ryhtyä ympäristönpilaantumista estäviin toimenpiteisiin. (lupamääräys 10)

Jätelaki edellyttää ympäristöluvan haltijan pitävän kirjaa toiminnassaan käsitellyn jätteen määrästä, lajista, laadusta ja alkuperästä. Kirjanpitotiedot helpottavat myös toiminnan valvontaa. (lupamääräys 11)

Toiminnassa tapahtuvat muutokset on ilmoitettava valvonnan toteuttamiseksi. (lupamääräys 12)

Luvassa on annettava tarpeelliset määräykset toiminnan lopettamisen jälkeisistä toimista, kuten alueen maisemoinnista. (lupamääräys 13)

PÄÄTÖKSEN VOIMASSAOLO

Tämä lupapäätös on voimassa toistaiseksi.

PÄÄTÖKSEN PERUUTAMINEN JA MUUTTAMINEN

Lupaviranomainen voi YSL 93 §:n nojalla valvontaviranomaisen aloitteesta peruuttaa luvan, jos:

- 1) hakija on antanut virheellisiä tietoja, jotka ovat olennaisesti vaikuttaneet luvan myöntämisen edellytyksiin;
- 2) lupamääräyksiä on valvontaviranomaisen kirjallisesta huomautuksesta huolimatta toistuvasti rikottu siten, että toiminnasta voi aiheutua luvan myöntämisen edellytysten vastainen seuraus;
- 3) toiminnan jatkamisen edellytyksiä ei saada täytetyksi lupaa muuttamalla.

Lupaviranomaisen on YSL 89 §:n mukaan valvontaviranomaisen, asianomaisen yleistä etua valvovan viranomaisen tai haitankärsijän taikka YSL 186 §:ssä tarkoitetun rekisteröidyn yhdistyksen tai säätiön aloitteesta muutettava lupaa, jos:

- 1) toiminnasta aiheutuva pilaantuminen tai sen vaara poikkeaa olennaisesti ennalta arvioidusta;
- 2) toiminnasta aiheutuu tässä laissa kielletty seuraus;
- 3) parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymisen vuoksi päästöjä voidaan olennaisesti vähentää ilman kohtuuttomia kustannuksia;
- 4) toiminnan ulkopuoliset olosuhteet ovat luvan myöntämisen jälkeen olennaisesti muuttuneet ja luvan muuttaminen on tämän vuoksi tarpeen;
- 5) luvan muuttaminen on tarpeen luvan myöntämisen jälkeen lainsäädännössä annetun sitovan ympäristön pilaantumisen ehkäisemistä koskevan yksilöidyn vaatimuksen täyttämiseksi.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Ympäristönsuojelulaki (527/2014)
Ympäristönsuojeluasetus (713/2014)
Jätelaki (646/2011)
Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920)
Valtioneuvoston asetus jätteistä (179/2012)
Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992)
Hartolan ympäristölautakunnan (4.5.2020 § 33) hyväksymä kunnan ympäristönsuojelun taksa

KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Tämän päätöksen käsittelystä peritään Hartolan kunnan voimassa olevan ympäristönsuojelun taksan 2, 3 ja 9 §:n mukaisesti 742 € ja lisäksi kuulutuskustannukset.

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätös	Hakija
Päätöksen jäljennös	Hämeen ELY-keskus PHHYKY Ympäristöterveyskeskus Hartolan kunnanhallitus
Erityistiedoksianto päätöksestä	Asianosaiset, joille on lähetetty tieto hakemuksen vireillä olosta.

Ilmoittaminen kunnan ilmoitustaululla ja lehdessä

Tieto päätöksestä julkaistaan Hartolan kunnan sähköisellä ilmoitustaululla ja Lähilehdessä.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen annosta antopäivää lukuun ottamatta.

Valitusosoitus on liitteenä.

ALLEKIRJOITUS

Hartolan kunta
Ympäristölautakunta

Markku Karnaattu
Puheenjohtaja

Matti Nikupeteri
Sihteeri