

Kunnanhallitus	§ 122	11.05.2020
Valtuusto	§ 17	10.06.2020

Ostotarjouksen hyväksyminen tilasta Vaimonranta RN: 1:2428

KH 11.05.2020 § 122

Asian valmistelija: kunnanjohtaja, Merja Olenius.

Tero ja Olli Eskola ovat tehneet Hartolan kunnalle 20.000 euron ostotarjouksen tilasta Vaimonranta kiinteistötunnus 81-401-1-2428. Kunnan tekemän pinta-alatarkistuksen perusteella tilan pinta-ala on 6630 m². Kiinteistönvälittäjän suullisen arvion mukaan ostotarjous ei poikkea tavanomaisesta hintatasosta.

Tila sijaitsee Jääsjärven ranta-asemakaava-alueella eikä tilaan kohdistu rakennusoikeutta eikä kiinnityksiä. Tilaan kohdistuu tierasitteita, venevalkama ja autojen pitämisen rasitteita. Myyjä vastaa siitä, että kohde myydän muista rasitteista ja rasituksista vapaana. Kaupan yhteydessä ei myydä irtaimistoa.

Ostaja on suorittanut kiinteistöllä katselmuksen ja tarkastanut tilan rajat ja sen alueen. Ostaja on todennut kaupan kohteen vastaavan siitä esitetyjä asiakirjoja ja annettuja tietoja.

Kunnanjohtajan ehdotus Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että Hartolan kunta myy tilan Vaimonranta kiinteistötunnus 81-401-1-2428 Tero ja Olli Eskolalle 20.000 euron kauppahinnalla.

Päätös
VALT 10.06.2020 § 17 Hyväksyttiin.

Ehdotus Kunnanvaltuusto päättää myydä tilan Vaimonranta kiinteistötunnus 81-401-1-2428 Tero ja Olli Eskolalle 20.000 euron kauppahinnalla liitteenä olevan kauppakirjan mukaisesti.

Asian käsittely Valtuutettu Tiina Edelman esitti valtuutettu Anne Joutsijärven kannattamana, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun.

Puheenjohtaja totesi, että asiasta käydyssä keskustelun aikana valtuutettu Tiina Edelman on tehnyt kannatetun ehdotuksen asian palauttamisesta uudelleen valmisteluun, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja esitti, että tarvittava äänestys toteutetaan nimenhuutoäänestyksenä siten, että ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista äänestävät Jaa ja ne, jotka kannattavat valtuutettu Tiina Edelmanin tekemää ehdotusta asian paluttamiseksi uudelleen valmisteluun, äänestävät Ei. Äänestysmenettely hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin

12 Jaa-ääntä (Fågel, Hakala, Nieminen, Olkkonen,
Pajunen, Sankari, Tanskanen, Tarhonen,
Päiveröinen, Karnaattu, Järvinen Vesa, Järvinen
ja

Hannu)

2 Ei -ääntä (Edelman, Joutsijärvi) ja
2 Tyhjää (Pentikäinen-Laine, Laine)

Puheenjohtaja totesi kunnanvaltuuston äänin 12
vastaan 2 ja 2 tyhjää hyväksyneen asian käsittelyn
jatkamisen.

Päätös

Hyväksyttiin kunnanhallituksen päätösehdotus.