

Päätöspäivämäärä 3.12.2020

ASIA

Päätös maa-aineslain 4 §:n mukaisesta lupahakemuksesta, joka koskee soran ja hiekan ottoa.

HAKIJA



HAKEMUS JA OTTAMISSUUNNITELMA

Yleistä

 hakee maa-aineslupaa hiekan ja soran ottamiseen Hartolan kunnan Pohjolan kylässä tilalla Kukkuvuori 81-409-2-189 sijaitsevalta ottamisalueelta, joka sijaitsee noin 9 kilometriä Hartolan kirkonkylästä etelään. Ottamisalueen pinta-ala on 4,6 ha ja otettavan aineksen määrä 140 000 k-m³. Vuotuinen otto on 14 000 k-m³ ja ottoaika 10 vuotta. Alin suunniteltu ottamistaso on 114,30 m (N2000). Alueen maa-aineksia on tarkoitus käyttää pääasiallisesti lähialueen tiestön rakentamiseen ja parantamiseen. Alueella ei ole ollut aiemmin maa-ainesten ottotoimintaa. Suunnitellun ottoalueen omistaa luvan hakija.

Kohteen nykytila

Ottoalueen sijainti on esitetty suunnitelman liitteenä olevassa Sijaintikartassa. Ottamisalue rajoittuu idässä Piesalan-Kuivalammentiehen, etelässä yksityistiehen ja lännessä ja pohjoisessa muotoillen maaston muotoja, metsäautotien suunnassa.

Alueella kasvaa tällä hetkellä pääosin havumetsää, puulajina pääosin mänty. Ottoaluetta lähin vakituinen asutus sijaitsee ottoalueen etelä puolella n. 840 m:n etäisyydellä ottoalueesta. Ottoalueen läheisyydessä ei ole loma-asutusta. Ottoaluetta lähimpänä vesistönä on Kuivalampi (N2000 +113.1), joka sijaitsee n. 165 metrin etäisyydellä ottoalueesta koilliseen. Lampi on umpeen kasvanut. Ottoalueen läheisyydessä ei ole peltola

Kaavoitus ja pohjavesialueet

Päijät-Hämeen maakuntakaavassa ottoalueeseen ei kohdistu aluevarauksia.

Ottoalue sijaitsee II luokan pohjavesialueella.

Päätöspäivämäärä 3.12.2020

Luonnonolosuhteet

Alueesta on laadittu luontoselvitys syksyllä 2020. Selvityksen mukaan suunniteltu maa-ainesten otto ei uhkaa merkittävästi erityisiä luonto- tai maisema-arvoja.

Havaittu kasvillisuus ja eläinlajisto ovat pääasiassa tyypillisiä kangasmetsien lajeja. Alueella havaittiin uhanalaisista lajeista erittäin uhanalaiseksi (EN) luokiteltu hömötiainen, jonka pesimäreviiriä ei voitu varmistaa. Lisäksi tarkasteltiin erityisesti liito-oravan ja kangasvuokon esiintymistä. Liito-oravalle sopivaa elinympäristöä ei alueella ole. Kangasvuokkoa voisi periaatteessa alueella esiintyä, mutta sitä ei havaittu.

Kohde on osa laajempaa harjumuodostumaa ja muodostaa suppakuoppineen lähiympäristöstään poikkeavan kohteen. Alue ulottuu pienen kylätien varteen, joten toiminnalla on paikallisia maisemavaikutuksia. Laajempaa maisemallista merkitystä sillä ei ole.

Maastotutkimukset ja ottosuunnitelma

Suunnittelualue on kartoitettu toukokuussa 2020. Maanmittauspalvelu Puttonen Oy:n toimesta. Kartoitukset on tehty ETRS TM35 taso ja N2000 korkeuskoordinaattijärjestelmiin Trimble R8VRS GNSS mittalaitteella. Alueen suunnittelussa hyödynnettiin lisäksi Maanmittauslaitoksen laserkeilausaineistoa

Ottamissuunnitelmassa on esitetty ottoalueen sijainti sekä kiinteistöjaotus, ottamis alueen raja ja kaivualueen raja. Varsinainen kaivualue ja korkeustasoon merkitty maastoon.

Ottamistoimenpiteet

Ottamistoimenpiteet on selvitetty suunnitelman liitteenä olevissasuunnitelmapiirroksissa. Ottotoiminta suoritetaan suunnitelma kartan mukaisesti kohti kaakkoa Suunniteltu ottotaso on esitetty suunnitelmakartassa ja leikkauskuvissa. Alin ottotaso on N2000 +114,30 jolloin pohjaveden ja alimman ottotason väliin jää neljän metrin suojakerros. Pohjaveden taso on Kuivalammen länsipuolella pohjavesiputkesta 2010 mitattu W= N2000+ 110,29 Alueelle asennetaan tarvittaessa pohjavesiputki, josta tarkkaillaan pohjaveden korkeutta. Pintamaat kuoritaan pois ottamistoiminnan edetessä Pintamaat varastoidaan ottamisalueen reunoille. Toiminnan jälkeen pintamaita käytetään alueen jälkihoitotoimenpiteissä. Rintaukset luiskat aan 1:3 kaltevuuteen, jolloin ne noudattavat luonnollisia maaston muotoja. Ottotoiminnan aikana mahdollisesti paljastuva kallio verhoillaan moreenilla. Soran seassa olevat suuret kivet murskataan. Ottoalueen pohja muotoillaan ja kunnossapidetään ottamisen aikana niin että alueelle synny pintavesilammikoita.

Päätöspäivämäärä 3.12.2020

Ottotoiminnassa käytetään prosessin eri vaiheissa eri maansiirtokoneita. Ottamisalueella ei huolleta työkoneita, kuin rikkoontumistapauksessa eikä ottoalueella varastoida poltto- ja voiteluaineita. Ottamisalueelle varataan öljynimeytysturvetta Liikenne ottamisalueelta Piesalan-Kuivalammentielle tapahtuu pohjoisessa ja etelässä olevia teitä pitkin. Ottamisen aikana tullaan noudattamaan voimassa olevia työturvallisuusmääräyksiä.

- Jälkihoitotoimenpiteet** Ottamistoiminnan edetessä aluetta siistitään ja metsitetään. Pintamaat levitetään muotoillulle pohjalle ja tarvittaessa alueelle tuodaan lisäksi metsän kasvuun soveltuvia puhtaita maa-aineksia. Alue uudistunee luontaisesti ja tarvittaessa täydennetään kylvöllä tai istutuksin.
- Ympäristövaikutukset** Ottamistoiminnan päätyttyä, maisemoiduttuaan, alue tulee hyvin sopeutumaan maastoon, joten ympäristövaikutukset jäävät vähäisiksi.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTEET

Maa-aineslaki (555/1981) 4 §

LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Maa-ainesten ottamista koskevan lupa-asian ratkaisee kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain (64/1986) mukainen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

ASIAN KÄSITTELY

Hakemuksen vireilletulo Lupahakemus tuli vireille 30.6.2020. Hakemusta on täydennetty 23.10.2020 ja 30.10.2020.

Kuuleminen Lupahakemuksen vireille tulosta on tiedotettu kuuluttamalla Hartolan kunnan sähköisellä ilmoitustaululla 3.7. - 3.8.2020. Asiakirjat ovat olleet kuulutuksen ajan nähtävillä Hartolan kunnanvirastolla ja nettisivuilla. Hakemuksesta on ollut ilmoitus Lähilehdessä 8.7.2020.

Naapureiden kuuleminen on tehty kunnan tekemänä. Hakemuksesta ei jätetty muistutuksia tai mielipiteitä.

Päätöspäivämäärä 3.12.2020

Lausunnot

Hakemuksesta on pyydetty lausunto terveydensuojeluviranomaiselta ja Hämeen ELY-keskukselta.

Terveydensuojeluviranomaisen lausunto

Lupaprosessissa tulee erityisesti huomioida pohjaveden suojele, koska suunnitelma-alue sijaitsee luokitellulla pohjavesialueella. Ottamistoiminnalla ei saa olla haitallista vaikutusta pohjaveteen eikä toiminnan vaikutuspiirissä mahdollisesti sijaitsevien yksityisten talousvesikaivojen veden laatuun tai määrään. Lupaehdoissa tulisi määrittää suojakerros, joka vähintään tulee jättää alimman ottamistason ja ylimmän havaitun pohjaveden pinnan väliin. Pohjaveden korkeuden on 2010 mittauksen perusteella ottamisalueella keskimäärin tasolla +110,29 m ja alimmaksi ottamistasoksi on ilmoitettu +114,30 m (N2000). Tällöin ottamistason ja pohjaveden pinnan väliin jäisi neljän metrin suojakerros, jota voidaan pitää suositeltavana vaatimuksena pohjavesialueella.

Hakija tulisi velvoittaa asentamaan lupaviranomaisen määrittämään paikkaan pohjavesiputki ja tarkkailemaan säännöllisesti pohjaveden korkeutta eri vuodenaikoina ja toimittamaan tarvittavat näytteet pohjaveden laadun analysoimiseksi. Tarkkailutiheys ja tutkittavat parametrit tulisi yksilöidä lupaehdoissa.

Toiminnasta aiheutuvan melun osalta Valtioneuvoston päätöksen (993/1992) mukaisten ohjearvojen tulee alittua lähimmissä häiriintyvissä kohteissa. Mikäli toiminnan vaikutusalueella sijaitsee loma-asutusta, tulee ottaa huomioon, että päätös antaa loma-asumiseen käytettäville alueille alhaisemmat ohjearvot kuin vakituisen asumisen alueilla. Hakemusasiakirjojen perusteella on todennäköistä, ettei toiminnasta aiheutuva melu aiheuta terveyshaittaa tai merkittävää viihtyvyshaittaa lähimmissä häiriintyvissä kohteissa. Mikäli toiminnan aikana kuitenkin epäillään ohjearvojen ylittymistä, tulee melutaso selvittää lähimmissä häiriintyvissä kohteissa luotettavien mittausten avulla. Toiminnasta mahdollisesti aiheutuvien viihtyvyshaittojen vähentämiseksi lupaehdoissa tulisi asettaa ottamistoiminnalle ja kuljetuksille vuorokautiset toiminta-ajat.

Ympäristöön ei saa myöskään aiheutua maa-ainesten otosta ja siihen liittyvästä kuljetustoiminnasta kohtuutonta pölyhaittaa. Pölyn leviämistä toiminnan aikana tulee tarkkailla ja tarvittaessa toimijan tulee toteuttaa riittävät torjuntatoimenpiteet pölyn leviämisen estämiseksi ottamisalueella ja liittymäteillä. Pohjavesialueella tulee huomioida, ettei pölyn sitomiseksi voida käyttää suolausta.

Päätöspäivämäärä 3.12.2020

Mikäli ottoalueella muodostuu hulevesiä, tulee niiden käsittely ja johtaminen toteuttaa hallitusti. Muodostuvien hulevesien johtamisesta ei saa aiheutua lisäkuormitusta vesistöille, joihin ne johdetaan. Hulevesien johtaminen tulisi suunnitella ennen toiminnan aloittamista.

Maa-ainesten ottoluvan lupaehdoissa tulisi hakija velvoittaa käsittelemään öljytuotteita, jätteitä ja kemikaaleja siten, ettei toiminnasta aiheudu pohjaveden tai maaperän pilaantumisen vaaraa. Toimijan tulee myös etukäteen varautua mahdollisiin häiriötilanteisiin toiminnan edellyttämässä laajuudessa.

Jälkihoito- ja maisemointitoimenpiteiden osalta hakija tulisi velvoittaa toimimaan vaiheittain ottotoiminnan edetessä. Muualta tuotavien maa-ainesten tulee olla puhtaita eikä niistä saa liueta haitallisia aineita. Jälkihoitoa koskevissa lupamääräyksissä tulisi toimija velvoittaa jatkamaan pohjaveden tilan seurantaa riittävä aika ottamisen päätyttyä.

Hämeen ELY-keskuksen lausunto

██████████ hakee maa-aineslupaa hiekan ja soran ottamiseen Hartolan kunnan Pohjolan kylässä tilalla Kukkuvuori 81-409-2-189 sijaitsevalta ottamisalueelta. Ottamisalueen pinta-ala on 4,6 ha ja otettavan aineksen määrä 140 000 k-m³. Alueella ei ole ollut aiemmin maa-ainesten ottotoimintaa.

Päijät-Hämeen maakuntakaavassa ottoalueeseen ei kohdistu aluevarauksia. Lähin asutus sijaitsee noin 840 m:n etäisyydellä ottamisalueesta. Hakemuksen mukaan alueella kasvaa havumetsä, mutta muuta selvitystä alueen luontoarvoista ei ole esitetty. Hämeen ELY-keskuksen tiedossa on havaintoja uhanalaisesta liito-oravasta noin 0,5 km ottamisalueesta kaakkoon.

Ottamisalue sijaitsee Sahansuo – Vaimolampi -nimisellä vedenhankintaan soveltuvalla pohjavesialueella. Päijät-Hämeen pohjavesien suojelun ja kiviaineshuollon yhteensovittamisen hankkeessa (POSKI-projekti) pohjavesialue on luokiteltu maaperän kiviainesten ottoon osittain soveltuvaksi. Pohjaveden päävirtaussuunta on pohjavesimuodostumassa pohjoiseen. Ottamisalueen pohjoispuolella sijaitsevasta pohjavedenhavaintoputkesta on (HP16) on pohjavedenpinnatasoksi mitattu 110,29 m (N2000) 30.11.2010. Pohjaveden pinnantasosta ottamisalueella ei ole selvitystä. Alin suunniteltu ottamistaso on 114,30 m (N2000).

Päätöspäivämäärä 3.12.2020

Hakemuksesta puuttuu arvio hankkeen pohjavesivaikutuksista. Laajaalaisen soranoton on ympäristöhallinnossa tehtyjen tutkimusten perusteella todettu lisäävän pohjaveden laadun ja pinnan korkeuden vaihteluja sekä pohjaveden likaantumiseriskiä. Erityisesti pintamaan poisto laajalla alueella muuttaa pohjaveden muodostumisolosuhteita ja saattaa aiheuttaa haittaa sen käyttökelpoisuudelle. Vaikutukset pohjaveteen ovat yleensä sitä suuremmat mitä enemmän pohjavesialueesta on ottamisaaluetta. Maa-ainesten oton haitallisia vaikutuksia pohjaveteen voidaan vähentää ottamisen kanssa samanaikaisesti tehtävällä jälkihoidolla, jossa alueelle rakennetaan uusi biologisesti aktiivinen kasvualusta ja palautetaan alueen kasvillisuus mahdollisimman nopeasti ottamisen päätyttyä.

Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus katsoo, että hakemus on puutteellinen erityisesti jälkihoitosuunnitelman sekä luonto- ja pohjavesiselvitysten osalta. Suunnitelman mukainen vaiheistamaton maa-ainesten ottaminen voi aiheuttaa maa-aineslain 3 §:n 1 momentin tarkoittamaa tärkeän tai muun vedenhankintakäyttöön soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantumista. Mikäli ottamissuunnitelmaa muutetaan ja täydennetään, on ottaminen mahdollisesti järjestettävissä siten, ettei se ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:n rajoitusten kanssa.

Lupahakemuksen täydennyksessä ja lupaharkinnassa tulee ottaa huomioon seuraavaa:

- Suunnitellun ottoalueen luonnonolosuhteet tulee selvittää ja kuvata. Lisäksi tulee kuvata ottotoiminnan laajentumisen vaikutukset maisemaan. Mikäli alueella sijaitsee luontodirektiivin liitteen IV(a) lajille liito-oravalle soveltuvia elinympäristöjä, tulee lajin esiintyminen alueella kartoittaa kevätaikaan.
- Jälkihoitosuunnitelmaa tulee täydentää. Ottaminen on jaettava vähintään kahteen vaiheeseen, niin että kerralla avoinna olevan (pintamaat kuorittu, jälkihoitamatta) ottamisalueen pinta-ala on enintään 4 ha. Vaiheittaisessa otossa otetun alueen luiskat ja pohjataso on kulkureittejä lukuun ottamatta jälkihoidettava ennen kuin ottaminen etenee seuraavaan vaiheeseen. Mahdolliset varastokasat ym. on sijoitettava siten, että ne eivät estä jälkihoidon suorittamista. Vaiheistus tulee merkitä suunnitelmakarttoihin ja -piirustuksiin.
- Pohjaveden virtaussuunta ja pinnantasotottamisalueella tulee selvittää alueelle asennettavien lisähavaintoputkien avulla.
- Ottamisen vaikutuksia pohjaveden laatuun ottamisen aikana seurata liitteenä olevan ohjeen mukaisesti pohjaveden

Päätöspäivämäärä 3.12.2020

virtaussuuntaan nähden ottamisalueen alimmasta havaintoputkesta. Pohjaveden pinnankorkeuden tarkkailua tulee tehdä ottamisalueen kaikista havaintoputkista.

- Tiedot pohjaveden havaintopaikoista ja pohjavesitarkkailun tulokset tulee toimittaa tiedoksi Hämeen ELY-keskukselle. Tarkkailuraportin lisäksi tulokset tulee toimittaa pohjavesitietojärjestelmään (POVET) tallennettavassa muodossa.
- Alueella käytettävien aineiden, koneiden ja laitteiden sijoitus-, säilytys- ja tankkauspaikat on rakennettava ja toiminta muutoinkin järjestettävä niin, ettei toiminnasta voi aiheutua pohjaveden tai maaperän pilaantumisen vaaraa.
- Polttoainesäiliöiden sekä murskaus- ja seulontalaitteistojen vuotojenhallinta tulee järjestää kaksinkertaisen suojauksen periaatteen mukaisesti. Kaksinkertaisessa suojauksessa sekä ensisijaisen että toissijaisen suojauksen tulee muodostaa aukottomat, toisistaan riippumattomat suojauskokonaisuudet. Suojatuille alueille kertyvien sadevesien keräily ja käsittely on järjestettävä niin, että likaisten sadevesien imeytyminen maaperään pohjavesialueelle ei ole mahdollista.
- Jälkihoidon ja pohjaveden tilan seuranta tulee jatkaa vähintään 3 vuotta ottamisen päätyttyä. Pohjaveden havaintoputket tulee jättää alueelle mahdollista jälkiseuranta varten.

Muistutukset

Hakemuksesta ei jätetty muistutuksia

Hakijan vastine lausuntoihin

Hakija on toimittanut hakemuksen täydennyksenä luontoselvityksen sekä vaiheistuksella ja pohjavesiputkien sijainnilla täydennetyn ottosuunnitelman.

Päätöspäivämäärä 3.12.2020

YMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN RATKAISU

myönnetään maa-aineslain 4 §:n mukainen maa-ainesten ottolupa kymmeneksi vuodeksi Hartolan kunnan Pohjolan kylän tilalle Kukkuvuori 81-409-2-189. Luvan edellytyksenä on, että toimintaa harjoitetaan hakemuksessa ja ottamissuunnitelmassa esitetyn mukaisesti, ellei tässä lupapäätöksessä toisin määrätä.

Maa-ainesten otossa tulee noudattaa seuraavia lupamääräyksiä:

Yleiset lupamääräykset

1. Ottamislupa myönnetään 10 vuodeksi siten, että luvan voimassaoloaikana soraa ja hiekkaa saa ottaa ottamissuunnitelman osoittamalta 4,6 ha:n suuruiselta alueelta enintään 140 000 k-m³.
2. Alin ottotaso on suunnitelman mukaisesti +114,30 m (N2000), kuitenkin niin, että alimman ottotason ja ylimmän havaitun luonnollisen pohjavedenpinnan väliin on kaikissa olosuhteissa jätävä vähintään neljän (4) metrin paksuinen koskematon suojakerros.
3. Ottamisalue tulee olla merkitty maastoon ennen ottamistoimintaan ryhtymistä riittävän pysyvillä ja näkyvillä paaluilla ja alueille tulee asentaa ottamisen edetessä riittävästi korkomerkkejä oton pohjatason seuraamiseksi.
4. Maa-aineksen oton saa aloittaa vasta aloituskatselmuksen jälkeen. Aloituskatselmuksen ajankohdasta on sovittava valvontaviranomaisen kanssa. Tällöin tarkastetaan mm. ottamisalueen merkintä maastoon ja korkeusmerkintöjen riittävyys. Vakuuden tulee olla asetettuna ennen aloituskatselmusta.
5. Ottamisen aikana muodostuvat jyrkät rinteet tulee merkitä riittävän selvästi ja varustaa esim. suojaköydellä tai lippusiimalla.
6. Toiminnasta ei saa aiheutua kohtuutonta pölyhaittaa asutukselle. Pölyhaittojen estämiseksi ottamisaluetta ja ottamisalueen kuljetusreittejä on tarvittaessa kasteltava. Pölyn sidonnassa ei saa käyttää suolausta.
7. Maa-ainesten ottamista, kuormaamista ja kuljetuksia saa tehdä arkipäivisin klo 6-21 ja lauantaisin klo 7-18. Sunnuntaisin ja arkipyhinä toiminta ei ole sallittua.

Päätöspäivämäärä 3.12.2020

8. Toiminnasta aiheutuva melutaso ei saa ylittää vakituiseen asumiseen käytettävillä kiinteistöillä ulkona melun A-painotettua ekvivalenttitason päiväohjearvoa (klo 7-22) 55 dB eikä yöohjearvoa (klo 22-7) 50 dB. Loma-asumiseen käytettävillä kiinteistöillä toiminnan aiheuttama melutaso ei saa ylittää ulkona melun A-painotetun ekvivalenttitason päiväohjearvoa 45 dB eikä yöohjearvoa 40 dB.
9. Vaarallisia jätteitä (esim. jäteöljyt) ei saa varastoida alueella.
10. Alueella käytettävien aineiden, koneiden ja laitteiden sijoitus-, säilytys- ja tankkauspaikat on rakennettava ja toiminta muutoinkin järjestettävä niin, ettei toiminnasta voi aiheutua pohjaveden tai maaperän pilaantumisen vaaraa. Alueella ei saa huoltaa koneita.
11. Polttonestesäiliöiden sekä pohjaveden pilaantumisvaaraa aiheuttavien laitteiden vuotojenhallinta tulee järjestää kaksinkertaisen suojauksen periaatteen mukaisesti. Suojatuille alueille kertyvien sadevesien keräily ja käsittely on järjestettävä niin, että likaisten sadevesien imeytyminen maaperään pohjavesialueelle ei ole mahdollista. Suojattujen alueiden maa-aineksen puhtaus tulee tarkistaa aistinvaraisesti aina, kun säiliö tai laite siirretään pois paikalta. Jos pilaantuneisuutta havaitaan, tulee massat vaihtaa puhtaisiin. Toiminnan päättyessä suojaukset tulee purkaa ja mahdolliset pilaantuneet maat toimittaa käsittelyyn.
12. Vahinko- ja onnettomuustilanteiden varalle on laitosalueella oltava riittävä määrä imeytys- ja torjuntamateriaalia. Vuotoina ympäristöön päässeet polttoaineet ja muut haitalliset aineet on välittömästi kerättävä talteen.
13. Mikäli alueella tapahtuu öljy- tai muu vaarallisen aineen vahinko, on siitä ilmoitettava pelastusviranomaiselle sekä ryhdyttävä välittömästi toimiin vahingon leviämisen ehkäisemiseksi.
14. Kun maa-ainesten ottaminen on päättynyt tai luvan voimassaoloaika on kulunut umpeen, alueella on pidettävä loppukatselmus. Maa-ainesluvan haltijan on pyydettävä loppukatselmuksen pitämistä (VNa maa-ainesten ottamisesta 7 §).

Päätöspäivämäärä 3.12.2020

15. Maa-ainesluvasta tulee vuosittain, tammikuun 31 päivään mennessä, ilmoittaa otetun maa-aineksen määrä ja laatu (MAL 23 a §, VNa maa-ainesten ottamisesta 9 §).

Lupamääräykset maisemoinnista

16. Ottamisen päätyttyä kuopan reunat tulee luiskata kaltevuuteen 1:3 tai loivemmiksi.
17. Vaiheittaisessa otossa otetun alueen luiskat ja pohjataso on kulkureittejä lukuun ottamatta jälkihoidettava ennen kuin ottaminen etenee seuraavaan vaiheeseen. Mahdolliset varastokasat ym. on sijoitettava siten, että ne eivät estä jälkihoidon suorittamista.
18. Jälkihoitotöiden tulee olla tehty lupakauden aikana.
19. Lopullinen maisemoinnin toteutus tarkastetaan hyvissä ajoin ennen lupakauden päättymistä valvontaviranomaisen kanssa maastokatselmuksessa.

Lupamääräykset pohjaveden tarkkailusta

20. Pohjaveden virtaussuunta ja pinnantaso ottamisalueella tulee selvittää alueelle asennettavien lisähavaintoputkien avulla. Selvitys tulee olla valmiina ja toimittaa valvovalle viranomaiselle ennen ottamistoimien aloittamista.
21. Maa-ainesten oton vaikutusta pohjaveden laatuun tulee seurata liitteenä olevan ohjeen (Soranoton pohjavesivaikutusten seuranta, Hämeen ELY-keskus) mukaisesti. Laadun seurantaan käytettävän pohjavesiputken on asennettava kairaamalla. Pohjaveden pinnantaso ottamisalueella on mitattava kolmen kuukauden välein (helmi-, touko-, elo- ja marraskuussa) sekä uudesta, että nykyisestä havaintoputkesta.
22. Pohjavesitarkkailun tulokset tulee toimittaa tiedoksi kuntaan ja Hämeen ELY-keskukselle. Tarkkailuraportin lisäksi tulokset tulee toimittaa pohjavesitietojärjestelmään (POVET) tallennettavassa muodossa.
23. Jälkihoidon ja pohjaveden tilan seuranta tulee jatkaa vähintään 3 vuotta ottamisen päätyttyä. Pohjaveden havaintoputket tulee jättää alueelle mahdollista jälkiseuranta varten.

Päätöspäivämäärä 3.12.2020

Vakuus

Ennen maa-aineksen ottamisen aloittamista hakijan on annettava lupamääräysten noudattamiseksi 18 400 euron suuruinen vakuus (MAL 12 §). Vakuutena tulee kysymykseen pankkitakausta tai pankkitalletus.

Vakuuden tulee olla asetettuna ennen maa-ainesten ottoa aloittamista, kuitenkin viimeistään kaksi kuukautta tämän lupapäätöksen lainvoimaiseksi tulosta. Vakuuden voimassaoloajan tulee jatkua vähintään kaksi (2) vuotta yli maa-ainesluvan päättymisestä. Maa-ainesten ottoa ei saa aloittaa ennen kuin valvontaviranomainen on hyväksynyt asetetun vakuuden.

Vakuus voidaan vapauttaa kokonaisuudessaan maa-ainesten ottoa päätyttyä, lupaan liittyvien ehtojen ja velvoitteiden tultua täytetyiksi. Vakuuden vapauttaminen tapahtuu valvontaviranomaisen päätöksen perusteella.

Tarkastus- ja valvontamaksu

Tarkastusmaksu on maa-ainestaksan 2.1 §:n mukaisesti $200 \text{ €} + 0,01 \text{ €/m}^3 * 140\,000 \text{ m}^3 + 4,6 \text{ ha} * 70 \text{ €/ha}$. Tarkastusmaksu on näin yhteensä 1922 €. Vuosittainen valvontamaksu määräytyy Hartolan kunnan maa-ainestaksan mukaisesti.

Tarkastus- ja valvontamaksujen lisäksi laskutetaan naapureiden kuulemiskulut sekä lehti-ilmoituskulut.

Luvan muuttaminen ja peruuttaminen

Maa-aineslain 16 §:n nojalla lupaviranomainen voi muuttaa antamiaan lupamääräyksiä tai peruuttaa luvan, milloin: lupamääräyksiä on jatkuvasti tai muutoin törkeästi rikottu; ainesten ottaminen on ennalta arvaamattomalla tavalla vaikuttanut haitallisesti ympäristöön, asutukseen tai luonnonolosuhteisiin; tai lupahakemuksessa on annettu vääriä tai virheellisiä tietoja ja selvityksiä.

Päätöksen perustelut

Lupapäätöksen mukaan toimittaessa ottamisesta ei ennalta arvioiden aiheudu kauniin maisemakuvan turmeltumista, luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista, huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa eikä tärkeän tai muun vedenhankintakäyttöön soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantumista. Maa-ainesten ottaminen lupamääräyksiä noudattamalla ei tuota huomattavaa haittaa kaavan laatimiselle tai muuttamiselle eikä turmele kaupunki- tai maisemakuvaa, eikä muutoinkaan ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa.

Päätöspäivämäärä 3.12.2020

Kokonaisottomäärä, ottamisaika ja ottamisalue ovat hakemuksen mukaiset. Määräys toiminnan laajuudesta on ollut tarpeen antaa, ettei toiminnasta aiheudu kohtuutonta haittaa ympäristölle.
(Lupamääräys 1)

Neljän (4) metrin suojakerros pohjaveden pinnan yläpuolella on tarpeen tärkeän pohjavesialueen veden laadun turvaamiseksi.
(Lupamääräys 2)

Ottamisalue tulee merkitä näkyvästi maastoon, jotta voidaan varmistua, että ottotoiminta pysyy suunnitelluissa rajoissa.
(Lupamääräys 3)

Aloituskatselmus on tarpeen otolle asetettujen aloitusehtojen toteutumisen tarkistamiseksi. (Lupamääräys 4)

Jyrkkien rinteiden merkinnällä varmistetaan, ettei niistä aiheudu vaaraa maastossa kulkeville. (Lupamääräys 5)

Määräykset on annettu toiminnasta mahdollisesti aiheutuvien melu- ja pölyhaittojen ehkäisemiseksi ja rajoittamiseksi. Määräyksissä esitetyt melutasot perustuvat valtioneuvoston päätökseen 993/1992. (Lupamääräykset 6-8)

Määräykset on annettu maaperän ja pohjaveden pilaantumisen ehkäisemiseksi. Koneiden ja laitteiden huolto ja tankkaus aiheuttavat riskin pohjaveden laadulle. Nämä toiminnot on kielletty ottamisalueella pohjavesiesiintymän suojaamiseksi.
(Lupamääräykset 9-13)

Määräykset ovat tarpeen valvonnan ja tarkkailun toteuttamiseksi.
(Lupamääräykset 14-15)

Määräykset maisemoinnista on annettu riittävien jälkihoitotoimenpiteiden sekä yleisen turvallisuuden ja pohjaveden laadun turvaamiseksi. (Lupamääräykset 16-19)

Määräykset koskien pohjaveden seurantaan ovat tarpeellisia, että saadaan tietoa maa-ainestenoton mahdollisista vaikutuksista pohjaveteen. Luvassa on edellytetty laadun seurantaan käytettävän pohjavesiputken asentamista kairaamalla, sillä näin tehtynä pohjavesiputkesta saadaan hyvin pohjaveden todellista tilaa edustavia näytteitä. (Lupamääräykset 20-23)

Vakuuden ohjeellinen suuruus sora- ja hiekka-alueilla on Hartolan maa-ainestaksan mukaan vähintään 4000 €/ha.

Päätöspäivämäärä 3.12.2020

Sovelletut oikeusohjeet Maa-aineslaki (555/1981)
Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005)
Ympäristönsuojelulaki (527/2014)
Jätelaki (646/2011)
Hartolan kunnanvaltuuston 16.6.2016 hyväksymä maa-ainestaksa

Päätöksen voimassaolo Tämä päätös on voimassa 10 vuotta päätöksen lainvoimaiseksi tulon jälkeen.

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätös Hakija (lupapäätös liitteineen + leimattu ottamissuunnitelma)

Tiedoksi Hämeen ELY-keskus
Terveydensuojeluviranomainen

MUUTOKSENHAKU Päätökseen saa hakea muutosta Hämeenlinnan hallinto-oikeudelta.
Määräaika valituksen tekemiseen on 30 pv tämän päätöksen antopäivästä sitä määräaikaan laskematta.

Valitusosoitus liitteenä.