

Kiinteistöjen osto Kiinteistöyhtiö Kuninkaanpitäjältä

KH 08.11.2021 § 274

Asian valmistelija: vt. kunnanjohtaja Annika Blom, 044 7432218

Kiinteistöyhtiö Kuninkaanpitäjä on yhtiön tervehdyttämistoimenpiteinä purkanut rivitaloasuntoja ja yhtiön hallitus on 5.10.2021 kokouksessaan päättänyt pyytää Hartolan kuntaa tekemään ostotarjouksen seuraavista Kikun omistamista purkutalojen tonteista:

Petäjistöntie 1, 081-411-0007-0074, Pellonpää, 5 491 m²Petäjistöntie 5, 081-411-0007-0077, Männynkäpy, 2 560 m²

Visantie

10, 081-401-0001-1965, Mäntylä, 4 324 m²

kirjanpitoarvot 31.12.2020

Petäjistöntie 1 15.649,35 euroa

Petäjistöntie 5 7.296,00 euroa

Visantie 10 12.311,31 euroa

Tyhjien tonttien myyminen kunnalle tervehdyttää yhtiötä poistuvien tonttien ylläpitokulujen ja kiinteistöverojen verran. Kunta ostaa tontit niiden kirjanpitoarvolla.

Kunnanjohtajan ehdotus Kunnanhallitus päättää

1. ostaa Kiinteistöyhtiö Kuninkaanpitäjältä seuraavat tontit:

Petäjistöntie 1, 081-411-0007-0074, Pellonpää, 5 491 m², hinta 15.649,35 euroa,Petäjistöntie 5, 081-411-0007-0077, Männynkäpy, 2 560 m², hinta 7.296,00 euroa jaVisantie 10, 081-401-0001-1965, Mäntylä, 4 324 m², hinta 12.311,31 euroa

sillä ehdolla, että valtuusto myöntää niiden hankintaan 35.256,66 euron lisämäärärahan

2. esittää valtuustolle 35.256,66 euron lisämäärärahan Petäjistöntien 1 ja 5 ja Visantien 10 tonttien ostoon.

Asian käsittely

Kunnanhallituksen puheenjohtaja Pekka Raitala ilmoitti esteellisyydestään hallintolain 28 § 5 kohdan mukaisesti ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi. Puheenjohtajana tämän asian kohdalla toimi hallituksen jäsen Anne Joutsijärvi.

Päätös

Päätösehdotuksen kohdat 1 ja 2 hyväksyttiin.

